

Ata  
Reunião Ordinária da Câmara Municipal  
do Corvo realizada no dia 27 de junho  
de 2024

----- Aos vinte e sete dias do mês de junho do ano dois mil e vinte e quatro, nesta Vila do Corvo, no Edifício dos Paços do Concelho e no Salão Nobre da Câmara Municipal, reuniram ordinariamente, o Executivo Camarário, com a presença, do Senhor Presidente da Câmara Municipal José Manuel Alves da Silva, do Senhor Vice-presidente da Câmara Municipal Óscar Manuel Valentim da Rocha, da Senhora Vereadora Ângela Marie Valadão, do Senhor Vereador Júlio Tiago Lameiras Pereira e da Senhora Vereadora Marta Sofia Lopes Cardoso Leitão.-----

I

----- Às quinze horas, o Sr. Presidente deu início aos trabalhos. Lida a ata da reunião anterior, foi a mesma aprovada com os votos a favor do Senhor Presidente da Câmara Municipal José Manuel Alves da Silva, do Senhor Vice-presidente da Câmara Municipal Óscar Manuel Valentim da Rocha do Senhor Vereador Júlio Tiago Lameiras Pereira, da Senhora Vereadora Ângela Marie Valadão e da Senhora Vereadora Marta Sofia Lopes Cardoso Leitão.-----

II

CONTRATAÇÃO DE EMPRÉSTIMO - € 300 000,00 – CONSTRUÇÃO  
DO CROA – CENTRO DE RECOLHA DE ANIMAIS ABANDONADOS  
DO CORVO - ADJUDICAÇÃO

----- Tendo presente que no passado dia 14 de junho a Assembleia Municipal autorizou e aprovou a contratação de um empréstimo de médio e longo prazo para o montante de €300 000, para financiamento do projeto de Construção do CROA – Centro de Recolha de Animais Abandonados do Corvo á CGD de Depósitos, nos termos do Relatório Final de Análise de propostas que se anexa, que aqui se dão por reproduzidos.;-----

----- A Câmara Municipal por votação nominal deliberou com votos a favor do Senhor Presidente da Câmara Municipal José Manuel Alves da Silva, do Senhor Vice-presidente da Câmara Municipal Óscar Manuel Valentim da Rocha, da Senhora Vereadora Ângela Marie Valadão e abstenção do Senhor Vereador Júlio Tiago Lameiras Pereira e da Senhora Vereadora Marta Sofia Lopes Cardoso Leitão, autorizar e aprovar a adjudicação da contratação do

empréstimo no montante de € 300.000,00 (trezentos mil euros) à entidade bancária Caixa Geral de Depósitos, S.A., que apresenta uma taxa de juro indexada à Euribor a 6 meses, acrescida de spread de 0,44%, comprovada e manifestamente traduzindo-se, deste modo, pelas condições financeiras mais favoráveis no contexto das 3 propostas analisadas.-----

----- A presente deliberação foi, nos termos legais, aprovada em minuta, por unanimidade, para vigorar e produzir efeitos imediatos. -----

### III

#### 5ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO E ÀS GRANDES OPÇÕES DO PLANO DE 2024

----- A Câmara Municipal por votação nominal deliberou com os votos a favor do Senhor Presidente da Câmara Municipal José Manuel Alves da Silva, do Senhor Vice-presidente da Câmara Municipal Óscar Manuel Valentim da Rocha, da Senhora Vereadora Ângela Marie Valadão e abstenção do Senhor Vereador Júlio Tiago Lameiras Pereira e da Senhora Vereadora Marta Sofia Lopes Cardoso Leitão, ratificar o despacho o Sr. Presidente, nº 51/2024 de 25/06/2024 e aprovar a 5ª Alteração ao Orçamento de 2024 que importa numa movimentação de verbas no valor € 25 000,00 (vinte cinco mil euros) e a 5ª Alteração às GOP's de 2024 que importa numa diminuição de € 20 000,00 (vinte mil euros). -----

----- Os presentes documentos serão remetidos à Assembleia Municipal para respetiva aprovação. -----

----- A presente deliberação foi, nos termos legais, aprovada em minuta, por unanimidade, para vigorar e produzir efeitos imediatos. -----

### IV

#### AQUISIÇÃO DE EDIFÍCIO

----- Pretendendo este Município celebrar a escritura de compra e venda de um prédio urbano sito na Rua da Fonte de propriedade de Casimiro Rocha, com destino ao Centro de Artes. O Senhor Vice-Presidente da Câmara Óscar Manuel Valentim da Rocha declarou impedimento e ausentou-se da sala durante a discussão e votação sobre o presente assunto. -----

----- A Câmara Municipal por votação nominal deliberou com votos a favor do Senhor Presidente da Câmara Municipal José Manuel Alves da Silva, da Senhora Vereadora Ângela Marie Valadão e abstenção do Senhor Vereador Júlio Tiago Lameiras Pereira e da Senhora Vereadora Marta Sofia Lopes Cardoso Leitão, autorizar, nos termos da alínea g) do nº 1 do artigo 33º da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, a aquisição pelo valor de € 65.000,00

fa.  
O.F.  
A  
J.V.  
A

(sessenta cinco mil euros) de um prédio urbano sito na Rua da Fonte, inscrito na matriz predial urbana da freguesia e concelho do Corvo sob o número 124 e descrito na Conservatória do Registo Predial do Corvo sob o número 1108, de propriedade de Casimiro Rocha, com uma área de 140,2m<sup>2</sup>, confrontando a norte com herdeiros de Pedro Pimentel Cepo, a sul com herdeiros de João Inácio de Mendonça, a nascente com Canada e a poente com herdeiros de José Mendonça Machado, valor patrimonial de €20.692,94, com destino à construção de Centro de Artes. -----

----- O Senhor Vice-Presidente regressou à sala. -----

----- A presente deliberação foi, nos termos legais, aprovada em minuta, por unanimidade, para vigorar e produzir efeitos imediatos. -----

## V

### LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES

----- A Câmara Municipal, por votação nominal deliberou por unanimidade, aprovar nos termos do parecer técnico, os projetos de especialidades da obra de Construção de um armazém sita no Rua Joaquim Pedro Coelho e de propriedade do Sr. Carlos Alberto Nunes dos Reis e deliberado emitir o correspondente alvará de licenciamento mediante a apresentação dos elementos descritos no nº 3 da Portaria nº 216-E/2008 de 3 de Março. -----

## VI

### LIGAÇÃO À REDE DE ÁGUAS

----- A Câmara Municipal, por votação nominal deliberou por unanimidade dos presentes deferir o requerimento apresentado pelo Sr. Hugo Nascimento Nunes Andrade, solicitando a ligação a uma moradia sita na Avenida Nova, à rede de águas. -----

## VII

### LIGAÇÃO À REDE DE ESGOTOS

----- A Câmara Municipal, por votação nominal deliberou por unanimidade dos presentes deferir o requerimento apresentado pelo Sr. Stéphane David Joel Cohen, solicitando a ligação a uma moradia sita na Rua das Pedras, à rede publica de saneamento. -----

## VIII

*Handwritten notes and signatures in the right margin:*  
 A.  
 J. L.  
 J. L.  
 J. L.

----- Nada mais havendo a tratar, às dezasseis horas trinta minutos, o Senhor Presidente da Câmara Municipal declarou encerrada a reunião da qual foi lavrada a presente ata, que sendo lida e aprovada e que vai ser assinada pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, pelos Senhores Vereadores que o desejarem fazer e por mim, Ana Maria André Jorge, Secretária desta reunião.

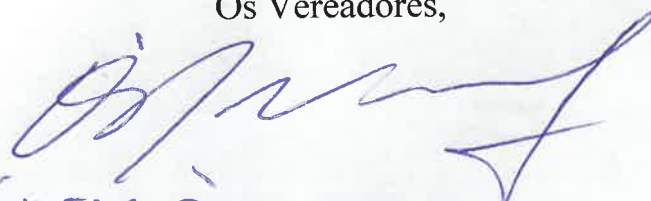
O Presidente da Câmara Municipal,



A Secretária,

Ana Maria André Jorge

Os Vereadores,



JOÃO TIAGO ZAKARIAS DE ALMEIDA  
Presidente